

# FORSSAN KAUPUNKI

## OJALANMÄEN KAUPUNGINOSA

### OJALANMÄKI III B

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE OJALANMÄEN KAUPUNGINOSAN  
PUISTOALUETTA.

MITTAKAAVA 1 : 1000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Lähivirkistysalue.

- Alueen puusto on säilytettävä ja sitä on tarvittaessa vahvistettava. Alueella on suosittava luonnonmukaista kasvillisuutta ja puustoa.
- Alueen suunnittelu ja hoito on tehtävä siten, että maaperän ja kasvillisuuden hiilivarastot säilyvät / kasvavat mahdollisimman suurina.
- Alueelle saa sijoittaa hulevesien käsittelyyn liittyviä painanteita ja viivytsaltaita.



Leikkipuisto.

- Alueella on suosittava luonnonmukaista kasvillisuutta ja puustoa.
- Alueen suunnittelu ja hoito on tehtävä siten, että maaperän ja kasvillisuuden hiilivarastot säilyvät / kasvavat mahdollisimman suurina.
- Puistossa olevat eriluonteiset alueet on erotettava toisistaan istutuksin.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Alueen raja.



Osa-alueen raja.

2

Kaupunginosan numero.

OJALA

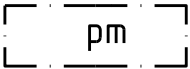
Kaupunginosan nimi.

VAAHTERAP

Puiston nimi.



Pysäköimispaikka.



Alue, jolle saa sijoittaa puistomuuntamon.



Ulkoilureitin yhteystarve.

Forssassa 11.10.2023

Kaavoitusinsinööri

Anne Seppälä